



NEWSLETTER JUIN 2014

L'UCAC désire renforcer son rôle d'interface entre les commerçants, les acteurs économiques et le pouvoir politique.

A cet effet, l'UCAC souhaite établir un contact plus suivi avec ses affiliés.

Dans un premier temps, pourquoi pas par une NEWSLETTER ?

Vous avez reçu une première en Mai 2014, voici la seconde.

Mais surtout, nous pouvons vous annoncer la création du site de l'UCAC www.ucac.be

Projets de ville, réglementation, informations pratiques, soutien au quotidien, écoute : tels seront les objectifs de ces nouveaux outils de communication.

LES ACTIONS ET ACTIVITES DE L'UCAC.

Le rallye gourmand du 4 mai, organisé par la JCI Charleroi-Val d'Heure avec le concours de l'UCAC, a rencontré un beau succès (autour de 45 personnes). Trois routes gourmandes avaient été choisies : la route méditerranéenne (le Mayence et le Créta), la route belge (La Vie est belge et La Quille) et celle du poisson (Au Trou normand et Le Bistro). Les responsables des groupes présentaient un historique des rues parcourues ainsi que des restaurants fréquentés.

Rendez-vous est pris dès 2015 pour une deuxième étape.

Le concours de vitrines « Brésil 2014 » est lancé. Il a lieu du 7 juin au 7 juillet 2014. Son objectif est de créer une atmosphère unique autour de cet événement très médiatique afin de promouvoir l'identité de notre Ville mais aussi de retrouver le plaisir de flâner au centre-ville. Cinq prix, offerts par La Nouvelle Gazette, Télésambre et Proximag récompenseront les participants. Le Sporting de Charleroi offrira également un prix par tirage au sort dans les urnes contenant les bulletins du jury « public ». Voir liste jointe des participants.

« Rire sur la Ville » a eu lieu cette année les 27,28 et 29 juin 2014. Le programme détaillé a été largement diffusé par les responsables du projet. L'UCAC a eu la possibilité d'acheter à prix réduit (12€ au lieu de 20€) des pass pour ses affiliés.

Suite aux différents courriers envoyés aux responsables de la voirie régionale et de l'entretien des parterres autour de la gare, l'UCAC a reçu des réponses positives à ses demandes. Nous devons cependant rester vigilants car les résultats ne sont pas encore entièrement satisfaisants.

DERNIERES NOUVELLES DES CHANTIERS PHENIX.

Phenix 1. Une réception provisoire du chantier a eu lieu mi-mai.

Phenix 3. L'ouverture officielle de la Place de la Digue et de son parking a eu lieu le 3 mai 2014.

Phenix 4. Les quais : fin des travaux de la voirie pour l'ouverture officielle qui aura lieu lors des Fêtes de Wallonie, en septembre 2014.

Phenix 5. Pôle de l'Image : fin du chantier pour fin 2015 - début 2016.

Phenix 6. CDU (Centre de Distribution Urbain) : finition et réception du bâtiment a eu lieu en avril 2014. On attend sa mise en fonction.

Phenix 8. Le 10 mai a eu lieu la mise en place de la « placestelle » devant le Pôle de l'Image. Elle sera fonctionnelle lorsque tous les tests de sécurité auront été réalisés.

DERNIERES NOUVELLES DU CHANTIER RIVE GAUCHE.

Les chantiers sont désormais habillés par des bâches sur lesquelles les futurs bâtiments sont imprimés. Un plus pour l'image de la Ville.

Un nouveau permis d'environnement a été obtenu en janvier 2014.

Le permis d'urbanisme vient d'être approuvé à l'unanimité par le Conseil Communal de ce 23 juin.

Les travaux vont se poursuivre: fin des démolitions (excepté les colonnades) prévue en juin 2014 et début des travaux de fondations (enceintes périphériques) et de terrassements en septembre 2014.

Ouverture probable du centre commercial automne 2016 ou printemps 2017.

INFOS PARKINGS.

Voir fiches jointes pour le nouveau parking de la Digue.

Un article, publié dans le n°24 du Vif, montre qu'en matière de parkings, Charleroi pratique des prix tout à fait raisonnables. Ainsi, l'heure de parking coûte entre 1,50 à 1,60 euro à Charleroi alors qu'elle est de 1,90 à 2 euros à Liège et de 2 euros à Namur.

La formule transports/taxis à Charleroi reste concurrentielle par rapport aux autres villes wallonnes. Les tarifs du TEC wallon sont également toujours intéressants.

LES ENSEIGNES ET TERRASSES.

Une charte qui va régir les enseignes commerciales et les terrasses est en cours de finalisation et sera bientôt publiée par l'administration communale.

Il est important que les commerçants qui ont l'intention de modifier leur terrasse ou de remplacer prochainement leur(s) enseigne(s) se renseignent, au préalable, auprès de la Maison communale annexe, Place J.Destrée, 1,6060 Gilly, tél.071/86.39.39 ou 071/86.40.09.

LES RELAIS DE QUARTIER : NOUVEL APPEL

Le centre-ville connaît à l'heure actuelle de profondes mutations : les chantiers de la ville Basse, l'opération Vauban de la ville Haute.

Dans ces moments difficiles à vivre, il serait utile pour tous de redynamiser les « relais de quartier » afin de mieux connaître les réalités du terrain mais surtout d'y apporter les bonnes solutions. Cela ne pourra se faire qu'avec des commerçants déterminés à créer ce renouveau urbain. Que des représentants (anciens ou nouveaux) présentent leur candidature auprès de l'UCAC en mentionnant clairement le quartier qu'ils assumeront.

RAPPEL DES PRINCIPAUX EVENEMENTS 2014.

Le concours de vitrine « Brésil 2014 » a débuté le 7 juin et se terminera le 7 juillet. La remise des prix aura lieu le lundi 8 septembre, dernier jour de la Braderie. Le lieu et l'heure seront communiqués ultérieurement.

Les soldes d'été auront lieu du 1^{er} au 31 juillet 2014.

Une autre date à retenir : les 30 et 31 août. Un comité de quartier de la Ville Haute organisera « **Le petit Montmartre** » Durant ces deux jours, des animations artistiques (peintres, caricaturistes, élèves de l'école du cirque..) réjouiront le quartier de la Place du Bourdon, de la rue du Beffroi, de France et de la partie haute de la rue Turenne. Le programme et des informations plus précises seront communiqués sous peu.

La Braderie annuelle se déroulera les 5/6/7 et 8 septembre 2014.

La journée du client sera organisée le samedi 27 septembre 2014. Des informations complémentaires seront transmises en temps voulu.

Les « routes du commerce » auront lieu le jeudi 2 octobre 2014, à partir de 18h. Des informations complémentaires seront transmises dès qu'elles nous parviendront.

Les « Jours fous » d'automne se dérouleront du 3 au 9 novembre 2014.

L'ouverture du dimanche a été accordée pour les dates suivantes : le 6 juillet, le 7 septembre, le 9 novembre. On attend une dernière confirmation pour les dimanches de décembre 2014.

UN SCHEMA DE DEVELOPPEMENT COMMERCIAL.

La Ville va se doter d'un schéma de développement commercial pour cibler le commerce à l'échelle de l'entité avec un focus sur l'intra-ring.

La newsletter de septembre traitera ce sujet en profondeur.

RAPPEL DE LA COTISATION.

Un petit rappel pour les retardataires : une fiche d'adhésion 2014 est jointe au courriel. Merci d'y répondre positivement.

Nous souhaitons à toutes et tous des soldes énergisants, avant d'agréables vacances.

Le comité de l'UCAC.