



NEWSLETTER FÉVRIER 2016

Chers Commerçants, Cher(e)s Collègues, Cher(e)s Ami(e)s,

Comme toujours, nous sommes heureux de reprendre contact avec vous en ce début 2016. Année très particulière puisqu'elle verra la fin tant attendue du chantier Rive Gauche et son ouverture, si tout se passe comme espéré, pour la fin de l'année.

Plusieurs sujets importants dans ce courrier :

- **SAVE THE DATE : 10 MARS 2016 COMEDIE CENTRALE**
- L'arrivée de Rive Gauche
- Le bilan de notre Jeu-Concours
- Notre soirée de voeux
- Calendrier 2016.

Le 10 mars 2016 Nouvelle soirée de détente organisée par l'UCAC à la Comédie Centrale.

Vu le vif succès rencontré lors de l'organisation de nos deux soirées (janvier 2015 à la Comédie Centrale et plus récemment au BPS 22), l'UCAC remet le couvert le jeudi 10 mars prochain.

Le spectacle choisi est celui de l'imitateur « Olivier Laurent » précédé d'un repas 3 services hors boissons au prix de 29 €. Accueil à partir de 18h30.

Le repas débutera à 19h et le spectacle à 21h. Le repas sera réservé aux 40 premiers inscrits !

Spectacle seul :12,5 €

Réservation à la Comédie Centrale, rue du Grand Central, 33, 6000 Charleroi : 071/30.50.30.

Paiement à l'UCAC :BE 09 0017 3911 8757

L'arrivée de Rive Gauche.

L'arrivée d'un centre commercial doit se préparer comme la naissance d'un enfant : il faut penser à un environnement immédiat accueillant, à une offre commerciale spécifique et de qualité pour que les commerces du centre-ville puissent rivaliser sainement avec Rive Gauche.

Vous pouvez être assurés que l'UCAC mettra tout en œuvre pour que cet évènement se déroule dans les meilleures conditions possibles. Elle restera un interlocuteur privilégié avec les instances politiques et les responsables du nouveau centre.

On vous rappelle que dans cette optique, l'UCAC avait organisé en mars 2015 une conférence donnée par Monsieur Jean-Luc Calonger traitant de ce sujet. En voici un bref rappel :

L'arrivée d'un centre commercial en centre ville n'est pas un gage automatique de succès pour les autres commerces. Les exemples de Média Cité et de l'ilot St. Michel à Liège, du K à Kortrijk montrent que des centres commerciaux refermés sur eux-mêmes, n'offrent aucune porosité avec les quartiers voisins ni aucune synergie avec les commerces contigus. Les exemples réussis de Maastricht, Birmingham, Louvain-la-Neuve nous donnent des raisons d'espérer une inscription heureuse d'un centre commercial en centre-ville. Les deux raisons essentielles de leur réussite : leur porosité avec les commerces avoisinants et une rénovation en profondeur du quartier dans lequel ils s'inscrivent.

L'arrivée de Rive Gauche sera donc une réussite à conditions que :

- la porosité du centre commercial promise (7 accès prévus) soit une réalité ;*
- la qualité de l'environnement de proximité soit assurée par de belles façades, de beaux éclairages, du mobilier urbain attractif, des terrasses agréables, de la propreté... ;*
- la signalétique des parkings soit efficace ;*
- les espaces voisins continuent à vivre en dehors de l'activité commerciale : par de l'horéca, des loisirs, du logement, de la sécurité...*

En conclusion, l'arrivée de « Rive Gauche » sera une réussite à la condition expresse que le promoteur du projet, les commerçants et l'autorité communale, assument parfaitement leurs responsabilités respectives.

Le « Jeu-Concours ».

Ce Jeu-Concours a rencontré un vif succès.

D'abord il a permis à notre association, grâce au soutien de 97 commerçants, de contribuer à l'action caritative de Viva for Live en versant un chèque de mille sept cents euros.

Ensuite, l'action de ces 97 commerçants a permis à plus de deux mille clients non seulement de franchir la porte de leur commerce mais aussi à plus de deux mille clients de mieux connaître la Ville de Charleroi.

Soyez assurés que les sept gagnants des Iphones ne sont pas prêts d'oublier leurs achats de décembre 2015 à Charleroi !

Enfin, l'analyse des informations laissées par ce Jeu-Concours permettra à tout un chacun – UCAC et commerçants - d'en tirer des conclusions intéressantes pour des actions futures.

Les résultats sont accessibles sur notre site : <http://www.ucac.be/informations.php>

La soirée des vœux UCAC au BPS 22 le 28 janvier dernier.

En la présence de notre Echevin, Philippe Van Cauwenberghe et de Christian Laurent, chef de cabinet du bourgmestre Paul Magnette, retenu ailleurs, plus de cinquante commerçants ont bénéficié d'une très belle visite de l'exposition « Les mondes inversés » sous la houlette du directeur Pierre-Olivier Rollin.

Qu'ils soient tous remerciés.

Nous tenons aussi à remercier Madame Millie Ying du Shanghai qui a offert gracieusement l'apéritif et Jacques Delporte (Le Bistro) pour ses talents de restaurateur.

Calendrier de l'année 2016

| | |
|----------------------------------|---|
| 9 Février | Carnaval |
| Du 18 au 21 Mars | Le printemps en folie |
| 6-7-8 Mai | Jardin dans la Ville |
| 17-18 Juin | Fêtes de la Musique |
| 17-19 Juin | Saveurs de chez vous |
| 18-19 Juin | La Brocante des Quais |
| 18-19 Juin | Carrefour des Artistes |
| 19 Juin | Les 10 Miles |
| 3 Juillet | 1 ^o dimanche des soldes |
| 15 Juillet-15 août | Quartier d'été |
| Du 1 ^o au 5 Septembre | Braderie |
| Du 3 au 11 Septembre | Grandes manifestations du 350 ^o anniversaire de Charleroi avec les Fêtes de Wallonie |
| 25 Septembre | Ouverture dominicale de l'Inno |
| 2 octobre | Ouverture dominicale de Coméos |
| Du 24 au 30 Octobre | Midseason sales ou "Les ' jours fous de l'Inno" |

A déterminer
3 Décembre
4,11,18 Décembre
A déterminer

Village de Noël
Carolorida
Ouvertures dominicales possibles.
Viva for Live

Cotisation 2016.

Nous nous permettons de rappeler, comme chaque année, que votre cotisation de 50€ ou 100€ nous est indispensable pour mener à bien les différentes activités que nous comptons mettre en place durant toute l'année 2016.

Pouvez-vous compléter soigneusement la fiche d'adhésion ci-jointe et nous la renvoyer.

Nous attendons bien sûr vos suggestions, interrogations et commentaires indispensables pour assurer une véritable synergie entre vous et le Comité de l'UCAC. ucacharleroi@gmail.com;

Le comité de l'UCAC.

P.Catoir, président ; Fr.Cazzetta ; M.Trifaux ; Ch.Rosseau ; B.Garny

Adresse : UCAC, rue du Collège, 9 ,6000 Charleroi,
ucacharleroi@gmail.com;